

Comune di Villanova Mondovì (Cuneo)

Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 29.09.2023: Regolamento Edilizio Comunale ex art.3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n.19 - REVISIONE n.1, APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di riconoscere che, con D.C.C. 28.06.2018 n. 21 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i., quale adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo Regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856;
- 3) Di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i., la modifica (la prima) di alcuni degli articoli costituenti la Parte seconda dell'allegato A) e parte dell'allegato B) del Regolamento Edilizio vigente (approvato con D.C.C. 28.06.2018 n. 21 pubblicata per estratto sul B.U.R. 26.07.2018, n.30) come evidenziato nel testo medesimo;
- 4) di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - *Prima Parte "Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia" suddivisa in due Capi:*
 - Capo I "Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi";*
 - Capo II "Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia";*
 - *Parte Seconda "Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia";*
- 5) di dare atto che le disposizioni organizzative e funzionali recate dagli articoli della Parte Seconda del nuovo Regolamento Edilizio Comunale potranno essere integrate e dettagliate con successivi provvedimenti comunali;
- 6) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio modificato è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856;
- 7) di dare atto che, a titolo di maggiore funzionalità e completezza degli atti, nell'allegato B) sono riportate le definizioni dei parametri urbanistici ed edilizi vigenti (estratto (Titolo III – Parametri ed indici edilizi ed urbanistici) dal Regolamento Edilizio Comunale conforme alla D.C.R. 29/7/1999, n. 548-9691, approvato ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19, con D.C.C. n. 41 del 16.07.2002 e s.m.i. pubblicata, per estratto, sul B.U.R. n. 33 del 14.08.2002;
- 8) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on line del Comune, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i. così come modificato dalla L.R. 27.06.2018 n. 6;
- 9) di dare atto che ai sensi degli artt. 4 e 5, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. il responsabile del procedimento è geom. Giancarlo Orsi, al quale si dà mandato per i successivi adempimenti.

(omissis)